



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27 марта 2025 г.

№ 48665

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 08 октября 2024 г. № 2251-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2024-2027 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 19 февраля 2025 г. № 294-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Нарвская, влд. 3А», в связи с обращением ГКУ «Московский центр недвижимости» от 12 марта 2025 г. № И-2228/25:

1. Изъять для государственных нужд — в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Нарвская, влд. 3А, у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с

уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.С. Никифор

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 27 марта 2025 г. № 48665

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	г. Москва, ул. Нарвская, з/у 3А	Земельный участок с кадастровым номером 77:09:0001023:1000	2 570	Собственность, запись о регистрации от 14 сентября 2012 г. № 77-77-14/031/2012-640
2	г. Москва, ул. Нарвская, д. 3А	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0001023:4403	861	Собственность, запись о регистрации от 29 декабря 2011 г. № 77-77-09/060/2011-220
3	г. Москва, ул. Нарвская, з/у 1А	Земельный участок с кадастровым номером 77:09:0001023:26	1 199	Собственность, запись о регистрации от 02 ноября 2012 г. № 77-77-14/043/2012-172
4	г. Москва, ул. Нарвская, д. 1А	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0001023:1115	829,5	Собственность, запись о регистрации от 24 декабря 2004 г. № 77-01/09-1085/2004-553